

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 56 ул. Октябрьская

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Общая площадь помещений - 2774,1 кв.м , нежилых помещений - 425,2 кв.м.

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2025 г.	(руб)
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	549345,75
	Плата за содержание и ремонт общего имущества (нежилые помещения)	92462,45
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	641808,20
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	410497,32
	Плата за содержание и ремонт общего имущества (нежилые помещения)	91293,35
	ИТОГО ДОХОДЫ	501790,67
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	183930,96
	Плата за управление	47183,28
	Расходы на расчетно-кассового обслуживания	11387,93
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	198804,50
	ИТОГО РАСХОДЫ	441306,67
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2026 г	28876,09

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2026 г.	248711,94
---	-----------

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова